

Svinø d. 18. august 2022

Til Vordingborg Kommune
Sagsbehandler Niels Frederik Bronée

Kommentar fra Danmarks Naturfredningsforening, Vordingborg vedr. plan om etablering af 5 store "trætophytter" og en bålhytte i Knudskov, Knudshoved.

Vi har i DN-Vordingborg fået information om, at der er en nabohøring i gang vedr. ovenstående. Denne har høringsfrist d. 19.08.22.

Selvom vi ikke er høringsberettigede i denne fase, ønsker vi at udtale vores store bekymring over denne plan.

Planen omtaler "trætophytter", men de omtales som huse på pæle. Størrelsen på 45m² og indretning med el, bad og køkken minder på ingen måde om "primitiv overnatning", men mere som opførelse af 5 sommerhuse til udlejning.

En medarbejder i VK har udtalt, at det skal ses i sammenhæng med, at godset ønsker nye indtjeningsmuligheder, nu hvor dyrkningen af området lagt ud til Clima Bombina ikke kan ske.

Men Godset har jo fået en stor erstatning, der muliggør opkøb af anden dyrkningsjord.

I øvrigt kan et ønske om øget indtjening ikke sættes over bestemmelserne i Naturbeskyttelsesloven, og planloven vedr. landzonen, kystnærhedszonen samt skovloven, som vi mener, at området er berørt af.

Vi mener ikke, at der bør gives dispensation til et sådant projekt.

Vi ønsker desuden at pege på, at en evt. tilladelse vil kunne skabe præcedens for lignende projekter i Vordingborg Kommunes beskyttede natur.

Vi mener heller ikke, at det kan forliges med det trepartssamarbejde mellem Vordingborg Kommune (tidligere Storstrøms Amt), DN og Rosenfeldt, der i mange år har været om netop at værne om naturværdierne i Knudskov,

Desuden ligger Knudsskov efter Grønt Danmarkskort i et område med Særlige Naturbeskyttelsesinteresser. Vordingborg Kommune skriver om Grønt Danmarkskort at, "Vordingborg kommune vil i planlægning, myndighedsudøvelse og ved konkrete restaurerings eller plejetiltag sikre at elementerne i Grønt Danmarkskort respekteres og udvikles hen mod et større naturindhold." I kommunes plan 2022 er området udpeget som et naturområde med særlige naturbeskyttelsesinteresser.

I planen for 2022 står: "Der må ikke etableres større rekreative anlæg og aktiviteter. Mindre støttepunkter for det almene uorganiserede friluftsliv kan dog tillades, forudsat at det kan ske uden at tilsidesætte beskyttelseshensynet. Gælder for både "Naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser" og "Potentielle naturområder"."

Knudshoved Odde er det mest upåvirkede landskab ikke bare i kommunen, men nok også på Sjælland, og det vil sommerhuse i trætophøjde gøre op med.

Vi håber, at V.K. vil tage disse overvejelser med i den videre sagsbehandling.

Med venlig hilsen

Martin Vestergaard, formand DN-Vordingborg